



Публичное акционерное общество
«Газпром газораспределение
Нижний Новгород»
(ПАО «Газпром газораспределение
Нижний Новгород»)

В Совет директоров
ПАО «Газпром газораспределение
Нижний Новгород»

ул. Пушкина, д. 18, г. Нижний Новгород,
Нижегородская область, Российская Федерация, 603022
Для корреспонденции: ГСП-420, ул. Пушкина, д. 18, г. Нижний Новгород,
Российская Федерация, 603950
тел.: +7 (831) 469-49-51, факс: +7 (831) 469-46-79
e-mail: sekretar@oblgaz.nnov.ru
ОКПО 03256556, ОГРН 1025203724171, ИНН 5200000102, КПП 526201001

19.06.2020 № Б/Н
на № _____ от _____

На основании статьи 81 Федерального закона от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах» довожу до Вашего сведения, что Общество планирует заключить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность – договор субаренды имущества на следующих существенных условиях:

— стороны: ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» (Субарендатор) и АО «Газпром газораспределение» (Арендатор);

— предмет:

1.1. Арендатор обязуется предоставить Субарендатору за плату во временное владение и пользование (субаренду) объекты газораспределительной системы с проектной, эксплуатационной и исполнительно-технической документацией (далее – Имущество), указанные в Перечне имущества (Приложение №1 к Договору), а Субарендатор обязуется оплачивать Арендатору субарендную плату и при прекращении настоящего Договора вернуть ему Имущество в том же состоянии, в котором он его получил с учетом нормального износа.

1.2. Имущество находится у Арендатора во временном владении и пользовании по договору от 29.04.2020 №6-196/20/Упр2-005/20 и принадлежит на праве собственности Арендодателю – ООО «Газпром межрегионгаз».

1.3. Переданное имущество находится в технически исправном состоянии, пригодном для использования его по целевому назначению. Технические характеристики переданного Имущества указаны в проектной, эксплуатационной и исполнительно-технической документации, которая передана Субарендатору одновременно с Имуществом.

1.4. Имущество предоставляется Субарендатору для использования его в целях обеспечения основных видов деятельности Субарендатора, определенных его уставом, без права передавать свои права по настоящему Договору в залог, вносить их в качестве вклада в уставный капитал

хозяйственных товариществ и обществ или паевого взноса в производственные кооперативы.

1.5. Доходы, полученные Субарендатором в результате использования Имущества, являются его собственностью.

— срок: Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами и действует в течение 11 (одиннадцати) месяцев. Условия Договора применяются к отношениям Сторон, возникшим с даты фактической передачи Имущества 01.01.2020. Если за 1 (один) месяц до истечения срока действия настоящего Договора Стороны не уведомят друг друга о намерении прекратить действие настоящего Договора или изменить его условия, то настоящий Договор считается заключенным на тех же условиях следующие 11 (одиннадцать) месяцев, но он не может превышать срок действия договора заключенного между Арендатором и Арендодателем, указанного в пункте 1.2. Договора.

— цена (размер субарендной платы): 21 724 456 (двадцать один миллион семьсот двадцать четыре тысячи четыреста пятьдесят шесть) рублей 71 копейка, кроме того НДС по ставке в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах за 11 месяцев, из расчета 1 974 950 (один миллион девятьсот семьдесят четыре тысячи девятьсот пятьдесят) рублей 61 копейка, кроме того НДС по ставке в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

— лицо, имеющее заинтересованность в совершении сделки: АО «Газпром газораспределение»;

— основания, по которым лицо, имеющее заинтересованность в совершении сделки, является таковым: АО «Газпром газораспределение» является контролирующим лицом Общества, поскольку доля участия АО «Газпром газораспределение» в уставном капитале ПАО «Газпром газораспределение Нижний Новгород» составляет 99,998%.